

Mẫu số: D26-THADS
(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC THADS TỈNH VĨNH PHÚC
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN TAM ĐẢO

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 564/TB-THADS

Tam Đảo, ngày 11 tháng 11 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc không có người tham gia đấu giá

Kính gửi: - Ngân hàng TMCP Quốc Tế Việt Nam
- Ông Bùi Xuân Thu và bà Lương Thanh Huyền

Căn cứ khoản 01 Điều 104 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định số 24/2023/QĐST-DS ngày 22/12/2023 của Tòa án nhân dân huyện Tam Dương, tỉnh Vĩnh Phúc

Căn cứ Quyết định thi hành án số 431/QĐ-CCTHADS ngày 10/6/2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tam Đảo, tỉnh Vĩnh Phúc;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 432/QĐ-CCTHADS ngày 10/6/2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tam Đảo, tỉnh Vĩnh Phúc;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 10/QĐ-CCTHADS ngày 08/7/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tam Đảo, tỉnh Vĩnh Phúc

Căn cứ kết quả thẩm định giá tài sản ngày 31/7/2024 của Công ty TNHH Thẩm định giá- Đấu giá Vĩnh Phúc

Căn cứ Báo cáo, về việc không có người tham gia đấu giá, trả giá hoặc bán đấu giá không thành số 250/BC-CT ngày 06/11/2024 của Công ty đấu giá Hợp danh Vĩnh Yên

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tam Đảo thông báo cho:

Người được thi hành án: Ngân hàng TMCP Quốc Tế Việt Nam (VIB)
địa chỉ: Tầng 1 (tầng trệt) và tầng 2, tòa nhà Sailing Tower – Số 111A, Pasteur, phường Bến Nghé, quận 1, thành phố Hồ Chí Minh

Người phải thi hành án: Ông Bùi Xuân Thu và bà Lương Thanh Huyền
địa chỉ: thôn Viên Du, xã Thanh Vân, huyện Tam Dương, tỉnh Vĩnh Phúc

Nội dung: Chi cục thi hành án dân sự huyện Tam Đảo nhận được Báo cáo số 250/BC-CT, ngày 06/11/2024 của Công ty đấu giá Hợp Danh Vĩnh Yên, báo cáo về việc hết thời hạn mua và nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá nhưng không có khách hàng đăng ký tham gia đấu giá đối với tài sản là:

Quyền sử dụng diện tích 286,7m² đất (Trong đó đất ở: 75m²; đất trồng cây lâu năm: 211,7m²) tại thửa số 598, tờ bản đồ số 22, tại thôn Tích Cực xã Hợp Châu nay là TDP Tích Cực thị trấn Hợp Châu, huyện Tam Đảo tỉnh Vĩnh Phúc theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CR 963461, số vào sổ cấp GCN: CS 02560 do Sở Tài nguyên và môi trường tỉnh Vĩnh Phúc cấp ngày 26/8/2019 đứng tên ông Trần Văn Thắng. Ngày 27/6/2022 Văn phòng đăng ký đất đai chi nhánh Tam Đảo- Sở Tài nguyên và môi trường tỉnh Vĩnh Phúc xác nhận chuyển nhượng toàn bộ diện tích thửa đất nêu trên cho bà Lương Thanh Huyền;

Tài sản trên đất: 01 cây vải đường kính 80cm

Giá khởi điểm: **3.099.060.000đ** (Ba tỷ, không trăm chín mươi chín triệu, không trăm sáu mươi nghìn đồng)

Vì vậy, tài sản trên đã bán đấu giá lần 2 không thành


Trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày nhận được Thông báo này người được thi hành án là Ngân hàng TMCP Quốc Tế Việt Nam có quyền nhận tài sản để trừ vào số tiền được thi hành án. Nếu người được thi hành án không đồng ý nhận tài sản để trừ vào số tiền được thi hành án thì Chấp hành viên sẽ quyết định giảm giá tài sản để tiếp tục bán đấu giá.

Vậy, thông báo để Ngân hàng TMCP Quốc Tế Việt Nam, ông Bùi Xuân Thu và bà Lương Thanh Huyền biết./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Tam Đảo
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Kim Văn Quý